

«Утверждаю» на 01.11.2023

Директор ООО «УК Весна»

В.В. Синюгин

**ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАТНЫХ УСЛУГ ЖИТЕЛЯМ МКД
Сантехнические и тепловизионные виды работ**

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм	Стоимость, руб.
1	Отключение стояка ХВС до 4 ч/сутки	шт.	1 000,00
2	Отключение стояка ГВС до 4 ч/сутки	шт.	1 500,00
3	Прочистка/ регулировка редуктора ХВС И ГВС	шт.	600,00
4	Замена редуктора ХВС И ГВС	шт.	1 000,00
5	Отключение стояка отопления только в неотапительный период или аварийно	шт.	1 000,00
6	Опломбировка приборов учета Х/ГВС (повторное, в случае повреждения пломбы)	шт.	300,00
7	Очистка канализационной сети в квартире	м	300,00
8	Прочистка и промывка сифонов под раковиной	шт.	800,00
9	Прочистка унитаза	шт.	1 000,00
10	Установка приборов учета Х/ГВС	шт.	1 500,00
11	Замена приборов учета Х/ГВС	шт.	600,00
12	Регулирование отопления в тепловом шкафу	раз	500,00
13	Установка/замена счетчика воды в труднодоступном месте (без учета работ по демонтажу при необходимости)	шт.	1 000,00
14	Приобретение прибора учета	шт.	200,00
15	Замена полотенцесушителя с врезкой в стояк (в т.ч. со стоимостью слива стояка)	шт.	3 500,00
16	Замена полотенцесушителя (в т.ч. со стоимостью слива стояка)	шт.	2 000,00
17	Замена резиновых манжеток к унитазу	шт.	1 000,00
18	Замена/установка сифона	шт.	600,00
19	Замена смесителя	шт.	1 200,00
20	Установка смесителя	шт.	1 000,00
21	Смена смывного бочка	шт.	1 500,00
22	Замена механизма накопления бочка унитаза	шт.	1 000,00

23	Демонтаж унитаза	шт.	800,00
24	Подводка труб полипропилен	метр	200,00
25	Замена радиатора	шт.	2 000,00
26	Установка унитаза	шт.	1 500,00
27	Смена шарового внутриквартирного крана	шт.	500,00
28	Демонтаж труб водоснабжения металл. До 32 мм	мп	250,00
29	Демонтаж труб водоснабжения металл. Свыше 32 мм	мп	300,00
30	Демонтаж труб из ПВХ	мп	200,00
31	Опрессовка системы отопления	шт.	3 000,00
32	Регулировка радиаторов системы отопления в квартире с горизонтальной разводкой от тепловых шкафов	шт.	500,00
33	Прочистка фильтра на вводе Х/ГВС	шт.	500,00
34	Прочистка фильтра в тепловых шкафах и промывка системы отопления в квартире	шт.	1000,00
35	Замена вводных шаровых кранов	шт.	1000,00
36	Подключение бойлера/гигиенического душа	шт.	2 000,00
37	Прочистка рабочего механизма в унитазе	раз	500,00
38	Замена гибкой подводки	шт.	600,00
39	Регулировка регулятора ХГВС	раз	300,00
40	Тепловизионное обследование квартиры (без отчета)	шт.	1500, 00
41	Тепловизионное обследование квартиры (с составлением отчета)	шт.	2500, 00
42	Измерение уровня влажности воздуха в квартире / нежилом помещении (с составлением отчета)	шт.	2000, 00

- Указанные дополнительные услуги оплачиваются Потребителем по квитанции на основании заблаговременно поданной заявки на электронную почту ООО «УК Весна»: ukvesna58@yandex.ru, лично мастеру, по мобильному приложению doma.ai
- Стойки ХВС и ГВС отключаются согласно графику, установленному в МКД (уточнять у мастера заранее).
- Стоимость материала не входит в стоимость работ.
- За качество устанавливаемых материалов ответственность несет собственник.

Электромонтажные виды работ

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во	Стоимость
1.	Замена электросчетчика	шт.	1	1 500,00
2.	Переподключение подводящего электрокабеля в квартиру	раз	1	400,00
3.	Прокладка антенного кабеля и укладывания кабеля в кабель-канал	пог.м	1	50,00
4.	Программирование пульта в модуль открытия ворот / шлагбаума	шт.	1	500,00
5.	Включение абонентского номера в память gsm-модуля ворот/шлагбаума	шт.	1	500
	Установка розеток			
6.	Установка наружной розетки	шт.	1	180,00
7.	Установка внутренней розетки	шт.	1	230,00
8.	Установка розеток с заземлением	шт.	1	250,00
9.	Установка компьютерной розетки RJ45 (интернет)	шт.	1	250,00
10.	Установка телевизионной розетки (ТВ)	шт.	1	250,00
11.	Установка подрозетников	шт	1	100,00
12.	Установка распаечной коробки наружной	шт	1	450,00
13.	Установка распаечной коробки внутренней	шт	1	650,00
14.	Замена розетки	шт	1	200,00
15.	Монтаж механизма внутренней розетки	шт	1	200,00
16.	Замена механизма внутренней розетки	шт	1	300,00
17.	Установка двойной розетки в один подрозетник	шт.	1	300,00
18.	Демонтаж розетки	шт	1	150,00
	Установка выключателей света			
19.	Монтаж одноклавишного выключателя	шт	1	180,00
20.	Установка наружного выключателя одноклавишного	шт	1	230,00
21.	Установка двухклавишного выключателя	шт	1	270,00
22.	Установка наружного выключателя	точка	1	400,00

	двухклавишного			
23.	Установка проходного выключателя	мп	1	650,00
24.	Установка переключателя проходного наружного одноклавишного	мп	1	450,00
25.	Установка переключателя проходного наружного двухклавишного	мп	1	650,00
26.	Установка внутреннего выключателя одноклавишного	шт	1	350,00
27.	Установка внутреннего выключателя двухклавишного	шт	1	400,00
28.	Установка переключателя проходного внутреннего одноклавишного	шт	1	750,00
29.	Установка переключателя проходного внутреннего двухклавишного	шт.	1	800,00
30.	Замена выключателей	шт.	1	180,00
31.	Установка блока выключателей	шт.	1	450,00
32.	Демонтаж выключателя	шт.	1	150,00
33.	Установка диммера (светорегулятора)	шт.	1	380,00
	Установка светильников			
34.	Установка точечного светильника	шт.	1	240,00
35.	Установка настенных светильников	шт.	1	400,00
36.	Установка светильников для кухни	шт.	1	350,00
37.	Установка светильников в натяжной потолок	шт.	1	240,00
38.	Установка люминесцентных светильников	шт.	1	650,00
39.	Установка светильников Армстронг	шт.	1	650,00
40.	Установка светодиодных светильников	шт.	1	200,00
41.	Установка потолочного светильника	шт.	1	200,00
42.	Подключение точечного светильника	шт.	1	200,00
43.	Замена патрона в светильнике	шт.	1	150,00
44.	Демонтаж светильника	шт.	1	200,00
45.	Высверливание отверстия под точечный светильник	шт.	1	450,00
	Установка УЗО, автоматов			

46.	Установка УЗО двухполюсного	шт.	1	450,00
47.	Установка УЗО четырехполюсного	шт.	1	550,00
48.	Демонтаж устройства защитного отключения	шт.	1	300,00
49.	Монтаж автомата защиты однополюсный	шт.	1	250,00
	Установка дифавтоматов			
50.	Установка DIN рейки	шт.	1	450,00
51.	Установка шины	шт.	1	350,00
52.	Установка четырехполюсного Диф. автомата	шт.	1	350,00
53.	Установка двухполюсного Диф. автомата	шт.	1	450,00
	Замена ламп накаливания			
54.	Демонтаж ламп	шт.	1	100,00
55.	Замена энергосберегающей лампы накаливания	шт.	1	150,00
56.	Замена светодиодной лампы накаливания	шт.	1	250,00
57.	Замена галогенной лампы накаливания	шт.	1	150,00
58.	Замена ламп накаливания	шт.	1	250,00
59.	Замена люминесцентных ламп на светодиодные	шт.	1	250,00
	Монтаж электропроводки			
60.	Штробление стен	пог.м	1	200,00
61.	Монтаж проводов в распределительной коробке	пог.м	1	35,00

Вызов электрика – бесплатно, диагностика (при оказании услуг) - бесплатно

- **Указанные дополнительные услуги оплачиваются Потребителем по квитанции на основании заблаговременно поданной заявки на электронную почту ООО «УК Весна»: ukvesna58@yandex.ru, лично мастеру, по мобильному приложению [doma.ai](#)**
- **Стоимость материала не входит в стоимость работ.**
- **За качество устанавливаемых электроматериалов ответственность несет собственник.**

